



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

| | | | | |
|---------------------|---|---|--------------|----|
| Vol. II വാല്യം 2 | THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ | 6th August 2013 2013 B K l v 6 15th Sravana 1935 1935 ശ്രാവണം 15 | No. നമ്പർ | 32 |
|---------------------|---|---|--------------|----|

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ
നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: കെ. ഗോപാലൻ)

നമ്പർ ജെ-2474/2008/ഡി.ഡിസ്.(1). 2013 ജൂൺ 24.

വിഷയം:—എം.എൽ.ആർ. ആക്ട്-പൊന്നാനി താലൂക്ക്, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ്, റീ.സ.217/2-ൽപ്പെട്ട 5 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി-പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്-അനുമതി നൽകി ഉത്തരവാകുന്നത്-സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—1. ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ S/O വേലായുധൻ, തിരുത്തുമ്മൽ, ചെറവല്ലൂർ, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ 18-11-2000-ത്തിലെ അപേക്ഷ.

2. പൊന്നാനി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 3-4-2008-ലെ 4563/2001/ജെ1-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പൊന്നാനി താലൂക്ക്, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ്, റീ.സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട 5 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി, എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയായി സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൽമേൽ പൊന്നാനി തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും തഹശീൽദാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷയ്ക്കുസ്പദമായ ഭൂമി പൊന്നാനി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 340/1998 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം

മുളക്കാപറമ്പത്ത് കളരിക്കൽ ഭഗവതിക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റിയുടെ കൈവശത്തിലുള്ള 4.40 ഏക്കർ സ്വകാര്യ നി.കെ. ഭൂമി യിൽനിന്നും അപേക്ഷകൻ ജന്മം തീരു വാങ്ങിയതാണ്. ടി ഭൂമിയുടെ നാലതിരുകളും മുളക്കാപറമ്പത്ത് കളരിക്കൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റിയുടെ കൈവശത്തിലാണെന്നും, ടി ഭൂമിക്ക് പുഞ്ച ചീട്ട് പാസ്റ്റാക്കുകയോ പല വകയിനത്തിൽ നികുതി അടവാക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ലായെന്നും, പ്രസ്തുത ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു കൊടുക്കുന്നതിന് സമ്മതമാണെന്ന് കാണിച്ച് മുളക്കാപറമ്പത്ത് കളരിക്കൽ ഭഗവതിക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റിയ്ക്കുവേണ്ടി പ്രസിഡന്റ് നന്ദഗോവിന്ദ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നും തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന തിനുള്ള രേഖകൾ സഹിതം ഹാജരാകുന്നതിന് അപേക്ഷകന് നോട്ടീസ് നൽകുകയും അപേക്ഷകൻ 6-12-2012-ന് ഹാജരായി ബന്ധപ്പെട്ട ആധാരങ്ങളുടെ പകർപ്പ് ഹാജരാക്കുകയും ചെയ്തു.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷയ്ക്കുസ്പദമായ ഭൂമി അപേക്ഷകൻ ആധാരപ്രകാരം കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതായി കാണുന്നു. കൂടാതെ 15-1-2013-ന് സ്ഥലപരിശോധന നടത്തി.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ പൊന്നാനി താലൂക്ക്, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ്, റീ. സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട 5 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ചന്ദ്രൻ S/O വേലായുധൻ, തിരുത്തുമ്മൽ, ചെറവല്ലൂർ, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 9-4-2013-ലെ 15-ാം നമ്പർ കേരള

ഗസറ്റിലും (പേജ് 2685), താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കൃഷിഭവൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും പരസ്യപ്പെടുത്തിയിരുന്നെങ്കിലും ആരുംതന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, പൊന്നാനി താലൂക്ക് പെരുമ്പടപ്പ്, വില്ലേജ്, റി. സ. 217/2-ൽപ്പെട്ട 5 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകനായ ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ S/o വേലായുധൻ, തിരുത്തുമ്മൽ, ചെറവല്ലൂർ, പെരുമ്പടപ്പ് വില്ലേജ് എന്നയാളുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

പൊന്നാനി തഹശീൽദാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും, അപേക്ഷകനിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തിരുർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.